

UMOWA NR/D/2025/UGiM
o udzielenie dotacji celowej z budżetu gminy na dofinansowanie wymiany systemów
ogrzewania węglowego na ekologiczne źródła ciepła

zawarta w dniu **2025 roku** w Odolanowie,

pomiędzy:

Gminą i Miastem Odolanów

reprezentowaną przez:

Burmistrza Gminy i Miasta Odolanów – Marcina Szorskiego

przy

kontrasygnacie Skarbnika Gminy i Miasta Odolanów – Beaty Gościńskiak

zwaną w dalszej części umowy „Gminą”,

NIP 622 27 31 888

BDO 000071939

a

Panem/Panią, zam. ul., 63-430

Nr PESEL

zwanym dalej **Inwestorem**.

§ 1.

Przedmiot umowy

1. Inwestor oświadcza, że jest właścicielem budynku mieszkalnego położonego w miejscowości, ul.
2. W oparciu o uchwałę Nr XIV/115/25 Rady Gminy i Miasta Odolanów z dnia 24 kwietnia 2025 r., zwaną dalej Uchwałą, Gmina udziela Inwestorowi dotacji celowej na dofinansowanie kosztów inwestycji planowanej do realizacji w budynku mieszkalnym, o którym mowa w ust.1, polegającej na trwałej wymianie starego źródła ciepła opalanego węglem na nowe źródło ciepła w postaci, określonego we wniosku Inwestora z dnia2025 r.
3. Dotacją objęte są koszty kwalifikowane, poniesione podczas realizacji zadania na zakup nowego źródła ciepła.
4. Jeżeli Inwestor jest przedsiębiorcą i czynnym podatnikiem VAT i z tytułu realizacji inwestycji będzie miał możliwość odliczenia podatku naliczonego, wówczas koszty kwalifikowalne są liczone w kwotach netto.

§ 2.

Sposób wykonania zadania

1. Termin realizacji zadania ustala się do dnia **30 listopada 2025 roku**.
2. Inwestor dokonuje we własnym zakresie i na własną odpowiedzialność doboru nowego źródła ciepła oraz wyboru jego dostawcy i instalatora, który dokona wymiany systemu ogrzewania.
3. Inwestor oświadcza, że:
 - 1) zapoznał się z Uchwałą, o której mowa w § 1 ust. 2 niniejszej umowy;
 - 2) przy realizacji zadania dopełni wszelkich wymagań formalnych wynikających z obowiązujących przepisów prawa;
 - 3) zadanie zostanie wykonane zgodnie z wnioskiem o udzielenie dotacji celowej na dofinansowanie wymiany systemów ogrzewania węglowego na ekologiczne źródła ciepła i na zasadach określonych niniejszą umową.
4. Inwestor zobowiązany jest zlikwidować wszystkie dotychczasowe służące ogrzewaniu piece lub kotły c.o. opalane węglem/miałem.
5. Inwestor ponosi wyłączną odpowiedzialność wobec osób trzecich za szkody powstałe w związku z realizacją zadania.
6. W szczególnie uzasadnionych przypadkach dopuszcza się możliwość zmiany zakresu rzeczowego i warunków realizacji zadania pod warunkiem zachowania celu zadania zawartego we wniosku o

- udzielenie dotacji. W takim wypadku kwota dotacji dotyczyć będzie faktycznie zrealizowanego zadania, jednakże nie więcej niż kwota wskazana w § 3 ust.1 umowy.
7. Zmiana, o której mowa w ust. 6, wymaga dla swej ważności formy pisemnej w postaci aneksu.

§ 3.

Wysokość dotacji, całkowity koszt zadania oraz sposób jej wypłaty

1. Gmina zobowiązuje się do przekazania dotacji celowej na dofinansowanie kosztów zadania do wysokości poniesionych i udokumentowanych kosztów kwalifikowanych, jednak nie więcej niż **5.000,00 zł**.
2. Wypłata kwoty dotacji nastąpi w terminie do 30 dni od dnia przedłożenia dokumentów określonych w § 4 ust. 1, oględzin inwestycji, o których mowa w § 4 ust. 4 i zatwierdzenia kwoty dotacji przez Burmistrza Gminy i Miasta Odolanów, przelewem na rachunek **Nr** wskazany we wniosku o udzielenie dotacji.

§ 4.

Rozliczenie dotacji

1. Po zrealizowaniu zadania, jednak nie później niż do **7 grudnia 2025 roku**, Inwestor przedłoży w Urzędzie Gminy i Miasta Odolanów Rozliczenie dotacji na druku będącym załącznikiem nr 2 do Uchwały, przedłoży także dokumenty wymienione w powyższym załączniku (litera G).
2. Druk Rozliczenia dotacji dostępny jest na stronie internetowej Urzędu Gminy i Miasta Odolanów oraz w pok. nr 2 w Urzędzie.
3. W przypadkach uzasadnionych wątpliwości co do zakresu wykonania zadania, Gmina zastrzega sobie prawo do żądania dodatkowych wyjaśnień potwierdzających wykonanie zadania w całości.
4. Podstawą do rozliczenia i wypłacenia dotacji będzie protokół oględzin sporządzony przez trzech Członków Komisji powołanej w celu sprawdzenia i udokumentowania wykonania oraz funkcjonowania przedmiotu dotacji, zgodnie z zapisami Uchwały.
5. W przypadku złożenia niekompletnego wniosku o wypłatę dotacji, Gmina do 14 dni od daty wpływu w/w wniosku wezwie pisemnie Inwestora do uzupełnienia braków.
6. W przypadku wystąpienia okoliczności powodujących niewykonanie zadania, Inwestor niezwłocznie powiadomi o tym fakcie Urząd Gminy i Miasta w Odolanowie.

§ 5.

Kontrola zadania

1. Gmina może przeprowadzić kontrolę prawidłowości wykonania zadania przez Inwestora, w tym wydatkowania przyznanej dotacji.
2. Inwestor, w okresie 5 lat po zakończeniu wymiany systemu ogrzewania, zobowiązany jest udostępnić osobom upoważnionym przez Burmistrza Gminy i Miasta Odolanów pomieszczenia, w których została wykonana inwestycja - w celu sprawdzenia i udokumentowania jej funkcjonowania zgodnie z Uchwałą.

§ 6.

Zwrot udzielonej dotacji i naliczanie odsetek

1. W przypadku, jeżeli w okresie 5 lat od zakończenia zadania Inwestor usunie nowe źródło ciepła, na realizację którego została udzielona dotacja, zainstaluje inne (drugie) źródło c.o., bądź zaniecha korzystania z paliw ekologicznych lub odmówi poddania się kontroli, o której mowa w § 5 ust. 2, Inwestor jest zobowiązany w terminie 30 dni od momentu wystąpienia wymienionej okoliczności do zwrotu udzielonej dotacji wraz z odsetkami ustawowymi za opóźnienie, liczonymi od dnia otrzymania dotacji do dnia jej zwrotu.
2. Dotacja podlegająca zwrotowi wraz z odsetkami określonymi w ust. 1, przekazana będzie na rachunek bankowy Gminy i Miasta Odolanów lub gotówką do Kasy Urzędu Gminy i Miasta Odolanów.

§ 7.

Rozwiązanie umowy

1. Umowa może być rozwiązana przez każdą ze Stron w przypadku wystąpienia okoliczności, których nie mogły przewidzieć w chwili zawierania umowy i za które nie ponoszą odpowiedzialności, a które uniemożliwiają wykonanie umowy.
2. Umowa może zostać rozwiązana przez Gminę i Miasto Odolanów ze skutkiem natychmiastowym w przypadku odmowy poddania się kontroli, o której mowa w § 5 ust. 2 umowy, a także w przypadkach określonych w § 8 niniejszej umowy.

§ 8.

Odmowa wypłacenia dotacji

Gmina odmówi wypłacenia dotacji w przypadku stwierdzenia:

- 1) niewykonania inwestycji określonej w § 1;
- 2) niezgodności zakresu faktycznie wykonanych prac z dokumentami przedstawionymi jako załączniki do wniosku o wypłatę dotacji;
- 3) niezrealizowania zadania w terminie określonym w § 2 ust. 1 niniejszej umowy;
- 4) niezastosowania się do wezwania, o którym mowa w § 4 ust. 5.

§ 9.

Postanowienia końcowe

1. W zakresie nieuregulowanym niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego oraz ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych.
2. Ewentualne spory powstałe w związku z zawarciem i wykonywaniem niniejszej umowy Strony będą rozwiązywać polubownie. W przypadku braku porozumienia spór zostanie poddany pod rozstrzygnięcie sądów powszechnych.
3. Wszelkie zmiany i uzupełnienia umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Umowa niniejsza została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z tym dwa egzemplarze umowy dla Gminy, jeden egzemplarz umowy dla Inwestora.

Gmina:

Inwestor:

.....

.....