

Burmistrz Miasta i Gminy Odolanów
podaje do publicznej wiadomości
wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) oraz w oparciu o upoważnienie Rady Gminy i Miasta Odolanów zawarte w Uchwale Nr XXXIII/250/13 z dnia 19 kwietnia 2013 r. w sprawie: określenia zasad nabywania, zbywania, obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, Burmistrz Miasta i Gminy Odolanów podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni, wykaz nieruchomości położonej w miejscowości Tarchały Wielkie przeznaczonej do dzierżawy na okres 30 lat w trybie bezprzetargowym.

1. ZAKRES OGŁOSZENEGO WYKAZU.

Dzierżawa części nieruchomości gruntowej, położonej w miejscowości Tarchały Wielkie, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów w jednostce ewidencyjnej Gmina Odolanów, obręb Tarchały Wielkie, jako działka nr 117/6 o powierzchni 0,0513 ha stanowiących użytek drogi (ul. Spokojna) dla których V Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Ostrowie Wielkopolskim prowadzi księgę wieczystą KZ1W/00058174/9.

Nieruchomość stanowi własność Gminy Miasta Odolanów, nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi oraz nie są przedmiotem zobowiązań.

2. PRZEZNACZENIE W PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO.

Działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

ZAŁOŻENIA DO DZIERŻAWY.

1. Okres dzierżawy – 30 lat, t. j. od 25.09.2025 r. do 24.09.2055 r.
2. Forma dzierżawy – dzierżawa nastąpi w trybie bezprzetargowym na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. Tarnowie, ul. Wojciecha Bandrowskiego 16, 33-100 Tarnów.
3. Cel dzierżawy – umieszczenie urządzenia przesyłowego w postaci: rura przewodowa PE Dz 25, L = 1,00 mb – 1,00 m x 0,025 m = 0,03 m². Łącznie: 0,03 m².
4. Wysokość czynszu dzierżawnego: 81,00 zł (słownie: osiemdziesiąt jeden złotych i 00/100) rocznie netto, plus należny podatek VAT.
5. Czynsz płatny jest z góry w terminie do dnia 31 marca każdego roku z tym, że czynsz za 2025 rok płatny do 31 października 2025 r.
6. Stawka czynszu dzierżawy będzie waloryzowana w razie zmiany stawek opłat za zajmowanie pasa drogowego publicznych dróg gminnych na cele niezwiązane z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu.

3. POSTANOWIENIA I INFORMACJE OGÓLNE.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Referacie Budownictwa i Drogownictwa Urzędu Miasta i Gminy w Odolanowie, ul. Rynek 1 (tel. 62 6200869) lub pisemnie na adres Urząd Miasta i Gminy w Odolanowie, 63-430 Odolanów, ul. Rynek 1.

BURMISTRZ
/-/ Marcin Szorski