

## W Y K A Z

Działając na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami/ Dz.U. z 2015 r., poz. 1774 ze zmianami/ ogłaszam co następuje, z zasobu nieruchomości Gminy i Miasta Odolanów przeznaczają się do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości, położone w miejscowości Gorzyce Małe, arkusz mapy 1, zapisane w księdze wieczystej KWKZ1W/00064229/5 oznaczone numerami działek :

**1/ działka 164/10 - o pow. 0,0742 ha** posiada kształt prostokąta z ściętym narożnikiem. Jednym dłuższym i jednym krótszym bokiem przylega do nowo wytyczonych dróg. Posiada dostęp do sieci elektrycznej. Sąsiedztwo stanowią działki niezabudowane, świetlica, sklep spożywczy i domki jednorodzinne.

**CENA nieruchomości wynosi: 27 642,28 zł**

**słownie :dwadzieścia siedem tysięcy sześćset czterdzieści dwa zł 28/100**

**2/ działka 164/11 - o pow. 0,0767 ha** posiada kształt prostokąta z ściętym narożnikiem. Jednym dłuższym i jednym krótszym bokiem przylega do nowo wytyczonych dróg. Posiada dostęp do sieci elektrycznej i gazowej. Sąsiedztwo stanowią działki niezabudowane, świetlica, sklep spożywczy i domki jednorodzinne.

**CENA nieruchomości wynosi: 28 617,89 zł**

**słownie :dwadzieścia osiem tysięcy sześćset siedemnaście zł 89/100**

**3/ działka 164/12 - o pow. 0,0745 ha** posiada kształt prostokąta jednym krótszym bokiem przylega do nowo wytyczonej drogi. Posiada dostęp do sieci gazowej. Sąsiedztwo stanowią działki niezabudowane, świetlica wiejska, sklep spożywczy i domki jednorodzinne.

**CENA nieruchomości wynosi: 28 130,08 zł**

**słownie : dwadzieścia osiem tysięcy sto trzydzieści zł 08/100**

**4/ działka 164/13 - o pow. 0,0745 ha** posiada kształt prostokąta jednym krótszym bokiem przylega do nowo wytyczonej drogi i nie posiada bezpośredniego dostępu do infrastruktury technicznej. Sąsiedztwo stanowią działki niezabudowane, świetlica wiejska, sklep spożywczy i domki jednorodzinne.

**CENA nieruchomości wynosi: 27 804,88 zł**

**słownie :dwadzieścia siedem tysięcy osiemset cztery zł 88/100**

**5/ działka 164/16 - o pow. 0,0823 ha** posiada kształt prostokąta jednym krótszym bokiem przylega do nowo wytyczonej drogi. Posiada dostęp do sieci gazowej. Sąsiedztwo stanowią działki niezabudowane, świetlica wiejska, sklep spożywczy, i domki jednorodzinne.

**CENA nieruchomości wynosi: 30 731,71**

**słownie : trzydzieści tysięcy siedemset trzydzieści jeden zł 71/100**

**6/ działka 164/17 - o pow. 0,0744 ha** posiada kształt prostokąta jednym krótszym bokiem przylega do nowo wytyczonej drogi. Posiada dostęp do sieci gazowej. Sąsiedztwo stanowią działki niezabudowane, świetlica wiejska, sklep spożywczy i domki jednorodzinne.

**CENA nieruchomości wynosi: 27 804,88**

**słownie : dwadzieścia siedem tysięcy osiemset cztery zł 88/100**

Do ceny ustalonej w przetargu doliczony zostanie podatek VAT zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług /Dz.U. z 2011 r. Nr 177, poz. 1054, z późn. zm./ Teren na którym położone są przedmiotowe działki objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przyjętym uchwałą Rady Gminy i Miasta Odolanów nr XLIII/33/2002 z dnia 30 września 2002 roku. Zgodnie z planem teren przeznaczony jest pod zabudowę mieszkaniową wg symbolu M.

Ustala się 6-cio tygodniowy termin /licząc od daty wywieszenia wykazu/ do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Odolanów, dnia 26-07-2016 r.

