

W Y K A Z

Działając na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami/ Dz.U. z 2015 r., poz. 1774 ze zm./ ogłaszam co następuje, z zasobu nieruchomości Gminy i Miasta Odolanów przeznaczają się do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość, położoną w miejscowości Garki, arkusz mapy 1, oznaczona numerem działki :

206/6 - o pow. 0,0719 ha

dla w/w działki w Sądzie Rejonowym w Ostrowie Wlkp. prowadzona jest księga wieczysta KWKZ1W/00058675/1, stanowiąca własność Gminy i Miasta Odolanów.

Działka posiada kształt podobny do nieregularnego trapezu, położona na zakręcie drogi. Dojazd do działki drogą nieutwardzoną na odcinku ok. 400 m od drogi asfaltowej. Teren wyposażono w sieć elektroenergetyczną i wodociągową. Sąsiedztwo stanowią wolne działki, grunty rolne i zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i zagrodowa.

Od dnia 01 stycznia 2004 roku nie ma obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego na teren, na którym położona jest w/w nieruchomość. Natomiast w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy i Miasta Odolanów przyjętego Uchwałą Rady Miasta i Gminy w Odolanowie z dnia 30 stycznia 2014 roku Nr XLIII/328/14, nieruchomość położona jest na terenie oznaczonym symbolem M – oznaczającym tereny, na których preferuje się zabudowę mieszkaniową/ jednorodzinna i zagrodową. Ustala się 6-cio tygodniowy termin /licząc od daty wywieszenia wykazu/ do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

CENA NIERUCHOMOŚCI WYNOSI : 20 000,00 zł / netto/

słownie : dwadzieścia tysięcy złotych

Do ceny sprzedaży zostanie doliczony podatek VAT wg obowiązującej stawki w dniu sprzedaży.

Odolanów, dnia 19-01-2016 r.

Burmistrz
Marian Janicki
Marian Janicki

W Y K A Z

Działając na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami/ Dz.U. z 2015 r., poz. 1774 ze zm./ ogłaszam co następuje, z zasobu nieruchomości Gminy i Miasta Odolanów przeznaczają się do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość, położoną w miejscowości Odolanów, arkusz mapy 2, oznaczona numerem działki :

181/1 - o pow. 0,6040 ha

dla w/w działki w Sądzie Rejonowym w Ostrowie Wlkp. prowadzona jest księga wieczysta KZ1W/00017434/1, stanowiąca własność Gminy i Miasta Odolanów.

Działka posiada kształt podobny do regularnego trapezu, jednym bokiem przylega do ul. Przemysłowej utwardzonej asfaltem, wyposażonej w sieć wodociągową, kanalizacyjną i gazową. Sąsiedztwo stanowią grunty niezabudowane, a dalej zabudowa usługowo przemysłowa.

Od dnia 01 stycznia 2004 roku nie ma obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego na teren, na którym położona jest w/w nieruchomość. Natomiast w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego gminy Odolanów przyjętego Uchwałą Rady Miasta i Gminy w Odolanowie z dnia 30 stycznia 2014 roku Nr XLIII/328/14, nieruchomość położona jest na terenie oznaczonym symbolem UP - tereny przemysłu i usług. Ustala się 6-cio tygodniowy termin /licząc od daty wywieszenia wykazu/ do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

CENA NIERUCHOMOŚCI WYNOŚI : 300 000,00 zł /netto/

słownie : trzysta tysięcy złotych

Do ceny sprzedaży zostanie doliczony podatek VAT wg obowiązującej stawki w dniu sprzedaży.

Odolanów, dnia 19-01-2016 r.

Burmistrz

Marian Janicki