

W Y K A Z

Działając na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami/ Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 ze zmianami/ ogłaszam co następuje, z zasobu nieruchomości Gminy i Miasta Odolanów przeznacza się do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość, położoną w miejscowości Odolanów, arkusz mapy 3, zapisanej w księdze wieczystej KZ1W/00049486/3 oznaczoną numerem działki:

391/7 - o pow. 0,1385 ha o kształcie bardzo nieregularnym. Działka jednym bokiem przylega do ulicy Dębowej, nieutwardzonej, wyposażonej w sieć elektryczną, wodociągową i gazową, a wierzchołek działki położony jest przy ul. Przemysłowej utwardzonej asfaltem, wyposażonej w sieć wodociągową, kanalizacyjną i gazową. Działka w całości jest usytuowana w strefie ochronnej gazociągu. W pobliżu przebiega gazociąg wysokiego ciśnienia gA500. Strefa ochronna wynosi 65 m od gazociągu w każdą stronę, a tym samym nie może być zagospodarowana zgodnie z przeznaczeniem w mpzp. Sąsiedztwo stanowią grunty niezabudowane, a dalej zabudowa mieszkaniowa i usługowo-przemysłowa.

**CENA nieruchomości wynosi: 15 846,00 /netto/
słownie : piętnaście tysięcy osiemset czterdzieści sześć zł**

Do wylicytowanej ceny w przetargu doliczony zostanie podatek VAT wg obowiązującej stawki w dniu sprzedaży.

W miejscowym planie zagospodarowania Przestrzennego Miasta Odolanów nieruchomość oznaczona numerem 391/7 jest oznaczona symbolem U5- tereny zabudowy usługowej.

Plan został przyjęty Uchwałą nr XVII/132/16 Rady Gminy i Miasta w Odolanowie z dnia 24 maja 2016 roku(Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2016 roku poz. 3581.

Ustala się 6-cio tygodniowy termin /licząc od daty wywieszenia wykazu/ do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Odolanów dnia 05-03-2018 r.


Przewodniczący
Marcin Janicki