

W Y K A Z

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz.1990 z późniejszymi zmianami) ogłaszam co następuje: z zasobu Gminy i Miasta Odolanów przeznacza się w trybie bezprzetargowym cz. nieruchomości w najem na okres od 12-04-2021 r. do 30-09-2021 r., oznaczoną numerem działki :

cz. 1291/1 o pow. 11,00 m²

arkusz mapy 9, dla której Sąd Rejonowy w Ostrowie Wlkp. prowadzi księgę wieczystą KZ1W/00056723/9, stanowiąca własność Gminy i Miasta Odolanów. Zgodnie z ewidencją gruntów, działka oznaczona numerem 1291/1 stanowi użytek : dr- drogi. Teren przeznacza się do wynajmu z przeznaczeniem na prowadzenie lodziarni. Na dzień przeznaczenia nieruchomości do najmu, oznaczonej numerem 1291/1 brak jest planu zagospodarowania przestrzennego. Natomiast w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą Nr XXX/278/2017 Rady Gminy i Miasta Odolanów z dnia 26.07.2017 r. powyższa działka została oznaczona symbolem planu **MUC - zabudowa śródmiejska (centrum)**. Ustala się czynsz najmu w wysokości : 222,00 zł netto (słownie: dwieście dwadzieścia dwa zł 00/100 gr) za miesiąc kwiecień , za pozostały okres po 350,00 zł netto (słownie : trzysta pięćdziesiąt złotych 00/100 gr) miesięcznie. Do ceny zostanie doliczony podatek VAT w wysokości obowiązującej w dniu wystawienia faktury VAT. Termin wniesienia opłaty za najem ustala się do dnia 20 każdego miesiąca. Niniejszy wykaz zostanie wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy i Miasta w Odolanowie, w Biuletynie Informacji Publicznej U G i M Odolanów oraz na stronie : www.odolanow.pl.

Odolanów, dnia 15.03.2021 r.

BURMISTRZ
Gminy i Miasta Odolanów
/-/ Marian Janicki