

DiD.6845.8.2021/11

Odolanów, dnia 29.09.2021 r.

Burmistrz Miasta i Gminy Odolanów
podaje do publicznej wiadomości
wykaz nieruchomości przeznaczony do dzierżawy

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.), Burmistrz Miasta i Gminy Odolanów podaje na okres 21 dni, wykaz nieruchomości położonych w miejscowości Tarchały Wielkie przeznaczony do dzierżawy na okres 30 lat w trybie bezprzetargowym.

1. ZAKRES OGŁOSZENEGO WYKAZU.

Dzierżawa części nieruchomości gruntowych, położonych w miejscowości Tarchały Wielkie, oznaczonych w operacie ewidencji gruntów w jednostce ewidencyjnej Gmina Odolanów, obrębie Tarchały Wielkie, jako:

- działka nr 291/10 o powierzchni 0,1682 ha, stanowiącej użytek: drogi o powierzchni 0,1682 ha, dla której V Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Ostrowie Wielkopolskim prowadzi księgę wieczystą KZ1W/00058174.9.

- działka nr 300/10 o powierzchni 0,1670 ha, stanowiącej użytek: drogi o powierzchni 0,1670 ha, dla której V Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Ostrowie Wielkopolskim prowadzi księgę wieczystą KZ1W/00058174.9.

Nieruchomości stanowią własność Gminy Miasta Odolanów, nie są obciążone ograniczonymi prawami rzeczowymi oraz nie są przedmiotem zobowiązań.

2. PRZEZNACZENIE W PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO.

Na dzień przeznaczenia nieruchomości, oznaczonych numerami 291/10, 300/10 do wydzierżawienia, obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla gminy Odolanów. Plan został zatwierdzony Uchwałą nr XL3/33/2002 Rady Gminy i Miasta Odolanów z dnia 31 września 2002 r. Powyższe działki zostały ujęte w planie zagospodarowania przestrzennego pod teren usług i działań gospodarczych.

3. ZAŁOŻENIA DO DZIERŻAWY.

1. Okres dzierżawy – 30 lat, t. j. od 30.10.2021r. do 29.10.2051r.
2. Forma dzierżawy – dzierżawa nastąpi w trybie bezprzetargowym na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. Tarnowie, ul. Wojciecha Bandrowskiego 16, 33-100 Tarnów.
3. Cel dzierżawy – umieszczenie urządzenia przesyłowego w postaci: rury przewodowej PE D_z 63 L= 330,70 mb – 330,70 m x 0,063 m = 20,83 m², rury osłonowej PE D_z 110 L = 11,40 mb – 11,40 m x 0,11 m = 1,25 m², 3 x rury przewodowej PE D_z 25 L= 3 x 0,20 mb – 3 x 0,2 m x 0,025 m = 0,015 m², 3 x rury osłonowej PE D_z 63 L = 3 x 9,00 mb – 3 x 9,00 m x 0,063 m = 1,70 m²,
Łącznie: 23,80 m².
4. Wysokość czynszu dzierżawnego: 1 309,00 zł (słownie: jeden tysiąc trzysta dziewięć i 00/100 złotych) rocznie netto, plus należny podatek VAT.
5. Czynsz płatny jest z góry w terminie do dnia 31 marca każdego roku.
6. Termin wniesienia opłaty za rok 2021 za dzierżawę w wysokości 118,35zł (słownie: sto osiemnaście i 35/100 złotych) ustala się do 30 listopada 2021 r.

4. POSTANOWIENIA I INFORMACJE OGÓLNE.

Dodatkowe informacje można uzyskać w pokoju nr 19 Urzędu Miasta i Gminy w Odolanowie, ul. Rynek 11 (Waldemar Sacher, tel. 62 6200869) lub pisemnie na adres Urząd Miasta i Gminy w Odolanowie, 63-430 Odolanów, ul. Rynek 11.