

**Burmistrz Miasta i Gminy Odolanów**  
podaje do publicznej wiadomości  
**wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.), Burmistrz Miasta i Gminy Odolanów podaje na okres 21 dni, wykaz nieruchomości położonej w miejscowości Glińnica przeznaczonych do dzierżawy na okres 30 lat w trybie bezprzetargowym.

**1. ZAKRES OGŁOSZENEGO WYKAZU.**

Dzierżawa części nieruchomości gruntowej, położonej w miejscowości Glińnica, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów w jednostce ewidencyjnej Gmina Odolanów, obrębie Glińnica, jako działka nr 957 o powierzchni 0,5400 ha, stanowiącej użytek: drogi o powierzchni 0,5400 ha, dla której V Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Ostrowie Wielkopolskim prowadzi księgę wieczystą KZ1W/00101996/4. Nieruchomość stanowi własność Gminy Miasta Odolanów, nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi oraz nie jest przedmiotem zobowiązań.

**2. PRZEZNACZENIE W PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO.**

Działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

**3. ZAŁOŻENIA DO DZIERŻAWY.**

1. Okres dzierżawy – 30 lat, t. j. od 04.01.2022 r. do 04.01.2052 r.
2. Forma dzierżawy – dzierżawa nastąpi w trybie bezprzetargowym na rzecz CONTINO ZETA spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, ul. Grzybkowska 2/29, 00-131 Warszawa.
3. Cel dzierżawy – umieszczenie urządzenia przesyłowego w postaci: 3 x kabel XRUHAKXS 1 x 300RMC/95 mm<sup>2</sup>, L = 3 x 9,00 mb – 9,00 m x 0,17 m = 1,53 m<sup>2</sup>, 3 x rura osłonowa o średnicy 0,16 m, L= 3 x 3,00 mb – 3,00 m x 0,32 m = 0,96 m<sup>2</sup>, rura osłonowa o średnicy 0,11 m, L= 1 x 12,00 mb – 12,00 m x 0,11 m = 1,32 m<sup>2</sup>, Łącznie 3,81 m<sup>2</sup>.
4. Wysokość czynszu dzierżawnego: 209,55 zł (słownie: dwieście dziewięć i 55/100 złotych) rocznie netto, plus należny podatek VAT.
5. Czynsz płatny jest z góry w terminie do dnia 31 marca każdego roku.
6. Termin wniesienia opłaty za rok 2022 za dzierżawę w wysokości 207,83 zł (słownie: dwieście siedem i 83/100 złotych) ustala się do końca marca 2022 r.

**4. POSTANOWIENIA I INFORMACJE OGÓLNE.**

Dodatkowe informacje można uzyskać w pokoju nr 19 Urzędu Miasta i Gminy w Odolanowie, ul. Rynek 11 (Waldemar Sacher, tel. 62 6200869) lub pisemnie na adres Urząd Miasta i Gminy w Odolanowie, 63-430 Odolanów, ul. Rynek 11.