

## W Y K A Z

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 roku, poz. 1899 ze zm.) ogłaszam co następuje: z zasobu Gminy i Miasta Odolanów przeznaczają się do najmu w trybie bezprzetargowym cz. nieruchomości na okres od 26-05-2022 r. do 30-09-2022 r., oznaczoną numerem działki:

cz. 1286/9 o pow. 37,50 m<sup>2</sup>.

arkusz mapy 9, dla której Sąd Rejonowy w Ostrowie Wlkp. prowadzi księgę wieczystą KZ1W/00065386/0, stanowiąca własność Gminy i Miasta Odolanów. Zgodnie z ewidencją gruntów, działka oznaczona numerem 1286/9 stanowi teren : inne tereny zabudowane - Bi. Teren przeznaczają się do wynajmu z przeznaczeniem na prowadzenie lodziarni. Na dzień przeznaczenia nieruchomości do najmu, oznaczonej numerem 1286/9 brak jest planu zagospodarowania przestrzennego. Natomiast w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą Nr XXX/278/2017 Rady Gminy i Miasta Odolanów z dnia 26.07.2017 r. powyższa działka została oznaczona symbolem planu **MUC - zabudowa śródmiejska (centrum)**. Ustala się cenę czynszu najmu w wysokości: 648,00 zł netto (słownie: sześćset czterdzieści osiem złotych 00/100 gr) miesięcznie. Do ceny zostanie doliczony podatek VAT w wysokości obowiązującej w dniu wystawienia faktury VAT. Termin wniesienia opłaty za najem ustala się do dnia 20 każdego miesiąca. Za miesiąc maj opłatę należy uregulować do dnia 31.05.2022 roku. Niniejszy wykaz zostanie wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy i Miasta w Odolanowie, w Biuletynie Informacji Publicznej U G i M Odolanów oraz na stronie: [www.odolanow.pl](http://www.odolanow.pl).

Odolanów, dnia 28-04-2022 r.

Burmistrz

/-/Marian Janicki