

ZAWIADOMIENIE STAROSTY OSTROWSKIEGO

z dnia 15 kwietnia 2024 r.

Działając na podstawie art. 11a ust.1, art. 11d ust. 5 i ust. 6 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 162), oraz na podstawie art. 49 i art. 61 ustawy z dnia 14.06.1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2023 r. poz. 775 ze zm.)

zawiadamiam

że na wniosek Burmistrza Gminy i Miasta Odolanów z dnia 08.02.2024 r. (data wpływu) zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej polegającej na: rozbudowie drogi gminnej nr 796385P ul. Nowa w Tarchałach Wielkich (znak sprawy: RPA.6740.4.ID.2024).

Oznaczenie nieruchomości lub ich części, objętych wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji drogowej:

- przed nawiasem podano nr działki ulegającej podziałowi;
- w nawiasie podano nr działek powstałych po podziale
- pogrubionym drukiem zaznaczono działki niezbędne dla realizacji inwestycji

I. Objęte projektowanymi liniami rozgraniczającymi drogi gminnej:

Gmina Odolanów

Jednostka ewidencyjna: 301703_5, Gmina Odolanów

obręb 0011 Tarchały Wielkie

działki o nr ewidencyjnych: **190, 227/1, 350, 364/11, 364/4 (364/12, 364/13)**

II. Postępowaniem w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji objęte są również nieruchomości, lub ich części, z których korzystanie będzie ograniczone (np. dla których ustala się obowiązek dokonania budowy lub przebudowy sieci uzbrojenia terenu, obowiązek budowy lub przebudowy urządzeń wodnych lub urządzeń melioracji wodnych szczegółowych) w przypadku których **nie** następuje zmiana właściciela

Gmina Odolanów

Jednostka ewidencyjna: 301703_5, Gmina Odolanów

Obręb: 0011 Tarchały Wielkie

działki o nr ewidencyjnych: **231**

Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej będzie zatwierdzać projekt zagospodarowania terenu i projekt architektoniczno-budowlany i zatwierdzać podział nieruchomości.

Jednocześnie informuję, że:

- zgodnie z art.11d ust. 9 i 10 specustawy z dniem zawiadomienia o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa bądź jednostek samorządu terytorialnego, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów ustawy o gospodarce nieruchomościami. Czynność prawna dokonana z naruszeniem powyższego zakazu jest nieważna;

- zgodnie z art. 11d ust. 5 specustawy, Starosta wysyła zawiadomienie o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej wnioskodawcy, właścicielom lub użytkownikom wieczystym nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie tej decyzji na adres wskazany w katastrze nieruchomości, oraz zawiadamia pozostałe strony w drodze obwieszczeń, na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Ostrowie Wielkopolskim, urzędu gminy właściwego

ze względu na przebieg drogi oraz w urzędowym publikatorze teleinformatycznym – Biuletynie Informacji Publicznej tych urzędów oraz w prasie lokalnej. Zgodnie z art. 49 § 2 k.p.a., zawiadomienie niniejsze uważa się za dokonane po upływie czternastu dni, od dnia publicznego obwieszczenia tj. **17 kwietnia 2024 r.**

W toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić Starostę Ostrowskiego o każdej zmianie swojego adresu.

- zgodnie z art. 10 k.p.a. strony niniejszego postępowania mogą zapoznać się z aktami sprawy w Referacie Architektury i Budownictwa Starostwa Powiatowego w Ostrowie Wielkopolskim, ul. al. Powstańców Wielkopolskich 16, 63-400 Ostrów Wielkopolski (II piętro, pokój 322, tel.62- 737-84-85), w godzinach od 8.30 do 15.30 (od poniedziałku - do piątku).

Z aktami sprawy można zapoznać się po wcześniejszym telefonicznym kontakcie w celu ustalenia wizyty. Ewentualne wnioski, uwagi można składać w Kancelarii Starostwa Powiatowego w Ostrowie Wielkopolskim, pocztą tradycyjną bądź za pośrednictwem platformy ePUAP do **8 maja 2024 r.**

Z up. Starosty

Marcin Woliński

Dyrektor Wydziału

Rozwoju Powiatu

Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym

Otrzymują:

1. Strony postępowania według wykazu w aktach sprawy

2. a/a I.W.