

ZAWIADOMIENIE STAROSTY OSTROWSKIEGO

z dnia 25 lipca 2024 r.

Działając na podstawie art. 11a ust.1, art. 11d ust. 5 i ust. 6 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 311), oraz na podstawie art. 49 i art. 61 ustawy z dnia 14.06.1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2024 r. poz. 572)

zawiadamiam

że na wniosek Burmistrza Gminy i Miasta Odolanów z dnia 18.04.2024 r.. (data wpływu) zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej polegającej na: rozbudowie drogi gminnej nr 796407P ul. Fabrycznej w Raczykach (znak sprawy: RPA.6740.6.ID.2024).

Oznaczenie nieruchomości lub ich części, objętych wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji drogowej:

- przed nawiasem podano nr działki ulegającej podziałowi;
- w nawiasie podano nr działek powstałych po podziale
- pogrubionym drukiem zaznaczono działki niezbędne dla realizacji inwestycji

I. Objęte projektowanymi liniami rozgraniczającymi drogi gminnej:

Gmina Odolanów

Jednostka ewidencyjna: 301703_5

obręb 0008 Raczyce

działki o nr ewidencyjnych: 1209 (1209/1, **1209/2**, 1209/3), 1210 (1210/1, **1210/2**, 1210/3), 1211 (1211/1, **1211/2**, 1211/3), 1212/1 (1212/3, **1212/4**, 1212/5), 1212/2 (1212/6, **1212/7**, 1212/8), 1213 (1213/1, **1213/2**, 1213/3), 1214 (1214/1, **1214/2**, 1214/3), 1215 (1215/1, **1215/2**, 1215/3), 1216 (1216/1, **1216/2**, 1216/3), 1218 (1218/1, 1218/2, **1218/3**, **1218/4**, 1218/5, **1218/6**), 1219 (1219/1, **1219/2**, 1219/3), 1220 (1220/1, **1220/2**, 1220/3), 1221 (1221/1, **1221/2**, 1221/3), **1222/2**, **1223/2**, **1224/2**, 1225/2 (1225/3, **1225/4**, 1225/5), **1226**, 1230 (1230/1, **1230/2**, 1230/3, **1230/4**, 1230/5), **1445/2**

Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej będzie zatwierdzać projekt zagospodarowania terenu i projekt architektoniczno-budowlany i zatwierdzać podział nieruchomości.

Jednocześnie informuję, że:

- zgodnie z art.11d ust. 9 i 10 specustawy z dniem zawiadomienia o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa bądź jednostek samorządu terytorialnego, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów ustawy o gospodarce nieruchomościami. Czynność prawna dokonana z naruszeniem powyższego zakazu jest nieważna;
- zgodnie z art. 11d ust. 5 specustawy, Starosta wysyła zawiadomienie o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej wnioskodawcy, właścicielom lub użytkownikom wieczystym nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie tej decyzji na adres wskazany w katastrze nieruchomości, oraz zawiadamia pozostałe strony w drodze obwieszczeń, na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Ostrowie Wielkopolskim, urzędu gminy właściwego ze względu na przebieg drogi oraz w urzędowym publikatorze teleinformatycznym – Biuletynie Informacji Publicznej tych urzędów oraz w prasie lokalnej. Zgodnie z art. 49 § 2 k.p.a., zawiadomienie

niniejsze uważa się za dokonane po upływie czternastu dni, od dnia publicznego obwieszczenia tj. **31 lipca 2024 r.**

W toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić Starostę Ostrowskiego o każdej zmianie swojego adresu.

- zgodnie z art. 10 k.p.a. strony niniejszego postępowania mogą zapoznać się z aktami sprawy w Referacie Architektury i Budownictwa Starostwa Powiatowego w Ostrowie Wielkopolskim, ul. al. Powstańców Wielkopolskich 16, 63-400 Ostrów Wielkopolski (II piętro, pokój 322, tel.62- 737-84-85), w godzinach od 8.30 do 15.30 (od poniedziałku - do piątku).

Z aktami sprawy można zapoznać się po wcześniejszym telefonicznym kontakcie w celu ustalenia wizyty. Ewentualne wnioski, uwagi można składać w Kancelarii Starostwa Powiatowego w Ostrowie Wielkopolskim, pocztą tradycyjną bądź za pośrednictwem platformy ePUAP do **21 sierpnia 2024 r.**

Z up. Starosty

Sławomir Tyburcy

Kierownik Referatu Pozyskiwania

Środków Zewnętrznych

Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym

Otrzymują:

1. strony postępowania wg wykazu
2. a/a I.W.